



T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 43942091-165.01-E.15733793
Konu : Okul Kantin Kira Sözleşmeleri

02.09.2019

DAĞITIMLI

Okul aile birlikleri tarafından işletmecilere kiralanan okul kantinleri ile ilgili olarak; okul kantinlerini 10 yıl veya daha uzun süreli işleten müstecirlerin kira sözleşmelerinin Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin Geçici 2 nci maddesi hükmü uyarınca yenilenip yenilenmeyeceği hususunda muhtelif illerden Bakanlığımız görüşü sorulmaktadır.

Bilindiği üzere 1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanununun 16 ncı maddesi ile okul aile birliklerinin kuruluş, işleyiş, görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin usul ve esaslar 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ile düzenlenmiştir.

Söz konusu Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinde : “Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce sözleşmesi sona eren veya devam eden ve sözleşme bitim tarihi itibarıyla sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getiren kantin, yemekhane, kafeterya ve benzeri yerleri işleten kiracıların talep etmeleri halinde mevcut kiracılara bu yerler pazarlık usulü ile kiralanır” hükmü yer almakta olup bu hüküm ile kantin ve benzeri yerlere ilişkin 09/02/2012 tarihli Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği yürürlüğe girmeden önce sözleşmesi sona eren veya devam eden ve sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getiren kiracıların talep etmeleri durumunda kendilerine pazarlık usulü ile kiralanacağı düzenlenmiştir.

Bu itibarla, 09/02/2012 tarihli Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği tarihte kantin ve benzeri yerleri işleten işleticilerin sözleşme sürelerinin sona ermesi durumunda; sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirmiş olmaları ve kendilerinin de talep etmeleri halinde müsteciri olduğu kantini kaç yıl süre ile işlettiğine bakılmaksızın işlettikleri kantin ve benzeri yerlerin **muhammen bedel tespit komisyonu tarafından tespit edilen bedel uyarınca** kendilerine pazarlık usulü ile kiralanması mümkün bulunmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Mehmet Fatih LEBLEBİCİ
Bakan a.
Başkan

DAĞITIM
B PLANI

Adres:
Elektronik Ağ:
e-posta:

Bilgi için:
Tel: 0 (312) 413 18 24
Faks: 0 (312) 418 75 39